مشارف العوالي

MASHARIF AL AWALI

اليوم تتسوق

مكة المكرمة.. مدينة الروحانية والفرص الاستثمارية

تكون مكة المكرمة وجهة مميزة تجمع بين البعد الروحاني والمكانة الاقتصادية، مما يمنحها وجهة مثالية لمزيد استقطاب الزائرين من الحجاج والمعتمرين، سواء مع التنمية المدينية المتسارعة وتوسيع مستدامة العمرانية وجهة، يمنحها المدينة يزداد تأهب عشر الرئيسي والاحتياجات المكانية والخدمات المكانية المتكاملة لتلبية متزايدة، مكان أساسية المقدسة، ويوفرها تعلن عن مواقع.

يمثل مشروع "مشارف العوالي" حلولًا تعيد تشكيل المشهد العمراني لمكة المكرمة، حيث استراتيجية أبعد يدمج بين القلب من الحرم بالمناطق المقدسة، ويوصل المشروع الزائرين الجديدة أبعاد، ليكون مقومات فيما من حول يزداد عدد أعمال وجهة مع تنظيم المنطقة من المنطقة المركزية على المشاعر والخدمات في قلب مكة.

مشارف العوالي استثمر في قلب مكة

تكشف فرصة استثمارية استثنائية عن "مشارف العوالي"، مع مخطط تجاري متعدد الاستخدامات يأسر بموقعه الاستراتيجي وتصاميمه المبتكرة، ويعد بتحويل المشهد العمراني لمشاعر المقدسة، ويقدم تجربة تسوق فريدة تجمع بين الترفيه والمعرفة، وتلبية حاجة حيوية من أجل المجتمع الحضرية إلى الحرم المكي، وتعظم المقدسة، تجمع المستثمرين الزائرين الجديدة الوجهة، ليكون مقومات فيما من حول يزداد عدد أعمال وجهة مع تنظيم المنطقة من المنطقة المركزية على المشاعر والخدمات في قلب مكة.

يتضمن المخطط 46 قطعة أرض تجارية تمتد على مساحة سقفية تبلغ 372,582.01 م2، تتميز استدامتها بين تتمتع مكتبي مميزة، وخدمات وتتمتع بإطلالة فريدة، ومناطق بمساحات خضراء، مميزة فريدة، ليجعل تجمع بين مشاعات العيش المميز، ومع المستثمر العمرية.

موقع استثنائي بين أبرز معالم حي العوالي

مخطط مشارف العوالي تخطيط متكامل لرؤية عمرانية حديثة

زيارة مخطط "مشارف العوالي" يتنوع استخداماته، حيث يضم أرض مكتبية 365 قطعة بمساحة 298,200.93 م2، وأرض تجارية 46 قطعة بمساحة 372,582.01 م2، وأرض سكنية 1,000 قطعة بمساحة 1,000,000.00 م2، مع توفير خدمات البنية التحتية المتكاملة التي تضمن شبكات الطرق الأخضرة، المياه، والصرف الصحي، وتزويد الطاقة، لتهيئة بيئة آمنة لأي نشاط مستقبلي، وتحسين استدامة المشاريع، عبر التنمو تطويل.

المساحة العامة

372,582.01 م2

قطعة أرض تجارية

416

فرص استثمارية واعدة في موقع نابض بالحيوية

يمر مخطط "مشارف العوالي" أرض مأهولة بحدائق بمساحة تبلغ بيئة رائعة، تجمع بين الهدوء والحيوية، وقلب العوالي، مع الحرم المكي، بالخدمات الأساسية، عناية على مقربة من المشاعر المقدسة.

يتضمن مخطط "مشارف العوالي" أرض تجارية مميزة تأتي قطع تجارية بمرور بمن تبلغ 45 م و 25 م، مما يمنحها واجهات متقدمة، ويمنحها بمرور أمنًا مع سهولة وصول استثنائية، هذا المنهج الاستراتيجي يمنحها وجهة مثالية لتطوير مشاريع تجارية، وبيئة تدعم منكى المخطط في بيئة تدعم بالحيوية، وتحقق عوائد استثمارية مجزية.

يتضمن مخطط "مشارف العوالي" 4 قطع أرض مخصصة للخدمات والمرافق بمساحة إجمالية 25,000.00 م2، تضم مدارس، مساجد، ومرافق ترفيهية، لتلبية احتياجات السكان اليومية، كمثال المطويح.

المخطط يتضمن على 46 قطعة أرض تجارية

مشارف العوالي.. استثمارٌ ينمو بقيمة المكان

مركز الاتصال
920006024
www.alqidi.com
X @
@alqidiksa
تصميم
القيدي
ALQIDI
الاتصالات التسويقية
MARKETING COMMUNICATIONS