

اليمامة

AL YAMAMAH

للسكنية مقام

مدينة تمنح المكان معنىً مختلفاً

في المدينة المنورة، لا تشكل قيمة المكان من موقعه وحده: بل من المدينة التي ينتمي إليها، والعمران الذي يحيط به، والطرق التي تصله، والحياة التي يمكن أن تنمو فوق أرضه مدينةً تتسع، وتتطور وجهاتها، وتمتد أحيائها، بينما تحتفظ المكان بخصوصيته وقيمه وفي أحد امتداداتها العمرانية غرب المدينة، يأتي مخطط اليمامة: يقدم مساحة جديدة للسكن والتملك والتطوير، ضمن مخطط مطور يتصل بحياة المدينة ويستفيد من حركة النمو العمراني المحيطة به.

أرض جاهزة لرؤية أكبر

في حي ذي الحليفة غرب المدينة المنورة، يأتي مخطط اليمامة كمخطط سكني مطور يجمع بين قيمة الموقع، وتكامل الخدمات وجاهزية التملك، يضم المخطط مجموعة متنوعة من الأراضي السكنية ضمن بيئة تخطيطية متكاملة تشمل المساجد والمدارس والحدائق وملاعب الأطفال ومواقف السيارات والخدمات الحكومية: بما يمنح كل قطعة قيمة تتجاوز حدود الأرض نفسها إلى جودة المخطط والمحيط الذي تنتمي إليه ومع ارتفاعات بناء تتراوح بين 3 و5 أدوار، يفتح مخطط اليمامة المجال أمام خيارات متعددة للسكن والتطوير العقاري.

مساحة بيعية تبلغ نحو

154,062.31 م²

قيمة تبدأ من الموقع

يتمتع مخطط اليمامة بموقع مميز في حي الحليفة غرب المدينة المنورة، داخل حدود الحرم النبوي الشريف، وفي نطاق يتصل بطريق عمر بن الخطاب وطريق الهجرة الفرعي، بما يسهل الحركة منه وإليه ويربطه بعدد من مناطق المدينة ومحاورها الرئيسة ويأتي الموقع ضمن نسيج عمراني تحيط به أحياء سكنية قائمة وخدمات ومرافق ووجهات متنوعة، كما يتيح موقعه الوصول إلى عدد من أبرز المعالم الدينية والحضرية ومرافق النقل في المدينة المنورة.

حول اليمامة

توسع المدينة

يضع موقع مخطط اليمامة مجموعة متنوعة من معالم المدينة ووجهاتها ضمن نطاق يسهل منه الوصول إليها من المعالم الدينية، إلى مشروعات التطوير الحضري، مروراً بمحاور النقل والأحياء السكنية المحيطة، وهذا التنوع هو ما يمنح الموقع حضوره إذ لا يعتمد على وجهة واحدة، بل على شبكة متكاملة من عناصر المدينة من حوله.

مشروع رؤى

المدينة القابضة

01 كم

مسجد

الميقات

06 كم

المسجد

النبوي الشريف

07 كم

العالية

مول

08 كم

مسجد

قباة

08 كم

مسجد

القبلتين

09 كم

قطار

البحرين

17 كم

مطار الأمير

محمد بن عبدالعزيز

27 كم

اليمامة

أكثر من قطع أراضي مخطط للحياة

المساحة البيعية

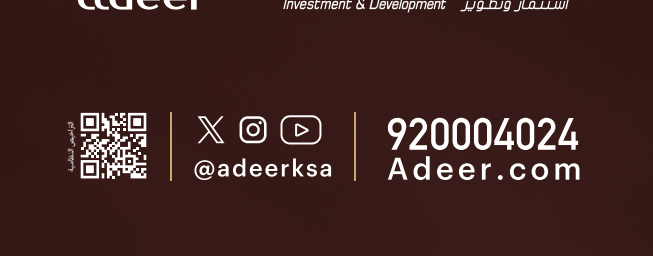
154,430.90 م²

عدد القطع

234 قطعة

عدد الأدوار

3: 5 أدوار



اضغط هنا
للاطلاع على
جدول المساحات

المسوق

المالك

adeer

اليمامة Al Yamamah
Investment & Development
استثمار وتطور



@adeersa

920004024
Adeer.com