

الخبر

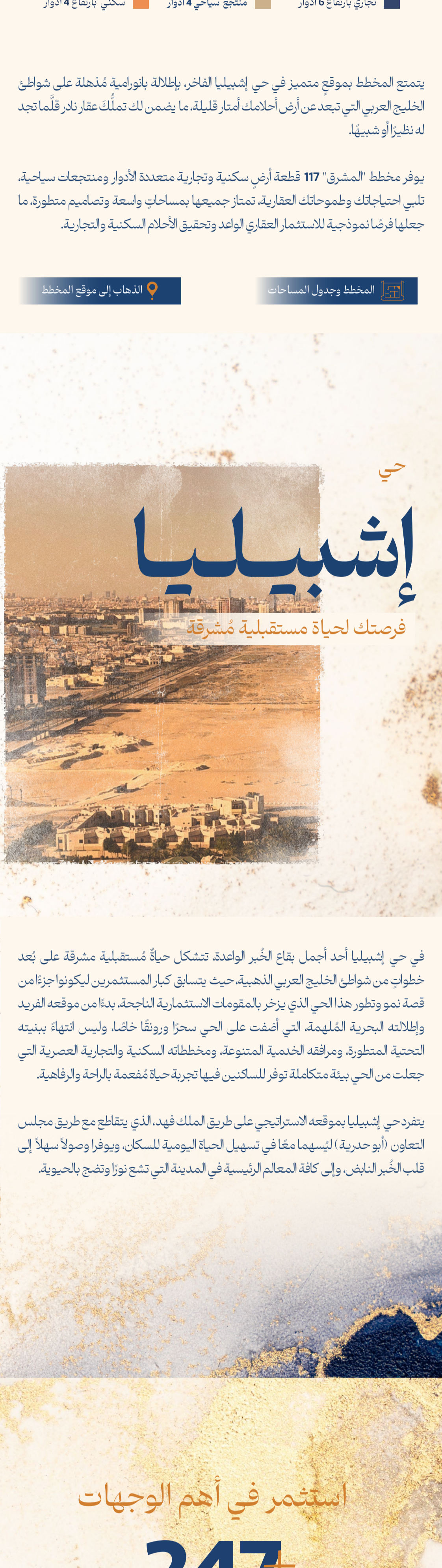
لؤلؤة الشرق

على ضفاف الخليج العربي الهادئة، تتألق مدينة الخبر كلؤلؤة ساطعة، تشع سحرًا ودلالًا، يتناغم فيها الجمال الطبيعي والثقافة العريقة مع الحضارة العمرانية المتقدمة لترسم لوحة فريدة تعكس الحاضر وتستشرف المستقبل، ما منحها هويةً متفردة وجاذبية استثنائية، وجعل منها وجهةً محبوبة للسكن ومركزًا متميزًا للاستثمار.

مخطط

المشرق

الخليج العربي



تتمتع المخطط بموقع متميز في حي إشبيليا الفاخر، بإطلالة بانورامية مذهلة على شواطئ الخليج العربي التي تبعد عن أرض أحلامك أمتار قليلة، ما يضمن لك تملك عقار نادر قلما تجد له نظيرًا أو شبيهًا.

يوفر مخطط "المشرق" 117 قطعة أرض سكنية وتجارية متعددة الأذوار ومنتجعات ساحية، تلبى احتياجاتك وطموحاتك العقارية، تمتاز جميعها بمساحات واسعة وتصاميم متطورة، ما جعلها بؤسًا نموذجية للاستثمار العقاري الواعد وتحقيق الأحلام السكنية والتجارية.

يتفرد حي إشبيليا بموقعه الاستراتيجي على طريق الملك فهد، الذي يتقاطع مع طريق مجلس التعاون (أبو حديرة) ليُسهما معًا في تسهيل الحياة اليومية للسكان، ويوفر وصولًا سهلاً إلى قلب الخبر النابض، وإلى كافة المعالم الرئيسية في المدينة التي تشع نورا وتضج بالحياة.

يتمتع المخطط وجدول المساحات

المذهب إلى موقع المخطط

حي إشبيليا

فرستك لحياة مستقبلية مشرقة



في حي إشبيليا أحد أجمل بقاع الخبر الواعدة، تتشكل حياة مستقبلية مشرقة على بُعد خطواتٍ من شواطئ الخليج العربي الذهبية، حيث يتسابق كبار المستثمرين ليكونوا جزءًا من قصة نمو وتطور هذا الحي الذي يزخر بالمقامات الاستثمارية الناجحة، بدءًا من موقعه الفريد وإطلالته البحرية الملهمة، التي أضفت على الحي سحرًا ورونقًا خاصًا، وليس انتهاءً ببنيته التحتية المتطورة، ومرافقه الخدمية المتنوعة، ومخططاته السكنية والتجارية العصرية التي جعلت من الحي بيئة متكاملة توفر للسكان فيها تجربة حياة مُثجمة بالراحة والرفاهية.

يتفرد حي إشبيليا بموقعه الاستراتيجي على طريق الملك فهد، الذي يتقاطع مع طريق مجلس التعاون (أبو حديرة) ليُسهما معًا في تسهيل الحياة اليومية للسكان، ويوفر وصولًا سهلاً إلى قلب الخبر النابض، وإلى كافة المعالم الرئيسية في المدينة التي تشع نورا وتضج بالحياة.

استثمر في أهم الوجهات

247+

ألف مترًا مربعًا



كل ركن في مخطط "المشرق" يُشكل فرصةً ثمينةً للاستثمار، فيوفر مزيجًا مثاليًا من القطع التجارية والسكنية والمنتجعات السياحية، التي تم تخطيطها بشكل هندسي مدروس لتمنح المستثمرين فرصًا استثمارية لتنويح استثماراتهم وتحقيق أحلامهم العقارية في بيئة نموذجية متكاملة الخدمات تم تصميمها خصيصًا لتكون وجهة استثمارية متميزة في قلب الخبر.

تسح أراضي المخطط على مساحة صافية تتجاوز 247 ألف مترًا مربعًا، تم تقسيمها بعناية لـ 117 قطعة تتيح فرصًا استثمارية متعددة الاستخدام، حيث يرتفع بناء الأراضي التجارية إلى 6 أدوار، مما يوفر فرصًا مثالية لإقامة مشاريع تجارية متميزة ومتنوعة.

أما الأراضي السكنية، فهي تتيح فرصة بناء عمائر سكنية راقية ترتفع حتى 4 أدوار مما يجعلها خيارًا مفضلًا لابتكار نماذج سكنية عصرية تسحر الأبصار بجمال تصاميمها وروعة تنفيذها.

تعد أرض المنتجع السياحي وجهة مثالية لتطوير منشآت سياحية راقية، حيث تمتاز بموقع استثنائي يُطل مباشرة على مياه البحر الزرقاء، مما يخلق أجواءً فريدة من الرفاهية والاسترخاء، يجمع المنتجع بين التصاميم العصرية والخدمات الفاخرة ليمنح الزوار تجربة إقامته لا تُنسى وسط مناظر طبيعية خلابة وخدمات عالمية المستوى.

موقع استراتيجي فريد

يتسم بالفخامة والتنوع



منتجع المشرق

فرصة مضمونة العائد



أبدأ رحلتك الاستثمارية الناجحة بتملك أرض المنتجع السياحي في مخطط "المشرق" التي تفرد بإطلالتها المباشرة المذهلة على مياه الخليج الزرقاء وشواطئه الرملية الناعمة، وأطلق في تطوير منشأة سياحية فارحة توفر فيها لضيوفك تجربة ضيافة فاخرة لا تُنسى، وتتيح لهم الاستمتاع بأروع المناظر البحرية والخدمات الفاخرة.

أبدأ رحلتك الاستثمارية في مخطط "المشرق" حيث ينتظرك المستقبل الواعد